Mod. A - STATO PATRIMONIALE

		31/12/2022		31/12/2021
ATTIVO				
A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	**€**	**-**	**€**	**-**
B) IMMOBILIZZAZIONI				
I - Immobilizzazioni immateriali				
1) costi di impianto e di ampliamento	€	-	€	-
2) costi di sviluppo	€	-	€	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	€	-	€	-
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€	-	€	-
5) avviamento	€	-	€	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	€	-	€	-
7) altre	€	3.020	€	6.220
Totale immobilizzazioni immateriali	***€***	***3.020***	***€***	***6.220***
II - Immobilizzazioni materiali				
1) terreni e fabbricati	€	1.464.177	€	1.464.177
2) impianti e macchinari	€	-	€	-
3) attrezzature	€	2.108	€	2.517
4) altri beni	€	-	€	-
5) immobilizzazioni in corso e acconti	€	-	€	-
Totale immobilizzazioni materiali	***€***	***1.466.285***	***€***	***1.466.693***
III - Immobilizzazioni finanziarie				
1) partecipazioni in:				
a) imprese controllate	€	-	€	-
b) imprese collegate	€	-	€	-
c) altre imprese	€	1.463	€	1.463
Totale partecipazioni	€	1.463	€	1.463
2) crediti				
a) imprese controllate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti imprese controllate	€	-	€	-
b) imprese collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti imprese collegate	€	-	€	-
c) verso altri enti del Terzo settore				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	€	-	€	-
d) verso altri				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	398	€	398
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri	€	398	€	398
Totale crediti	€	398	€	398
3) altri titoli	€	-	€	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	***€***	***1.861***	***€***	***1.861***
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	***€***	***1.471.166***	***€***	***1.474.774***
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
I - Rimanenze				
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	€	-	€	-
2) prodotti in coso di lavorazione e semilavorati	€	-	€	-
3) lavori in corso su ordinazione	€	-	€	-
4) prodotti finiti e merci	€	-	€	-
5) acconti	€	-	€	-
Totale rimanenze	***€***	***-***	***€***	***-***
II - Crediti				
1) verso utenti e clienti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso utenti e clienti	€	-	€	-
2) verso associati e fondatori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-

esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso associati e fondatori	€	-	€	-
3) verso enti pubblici				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso enti pubblici	€	-	€	-
4) verso soggetti privati per contributi				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso soggetti privati per contributi	€	-	€	-
5) verso enti della stessa rete associativa				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso enti della stessa rete associativa	€	-	€	-
6) verso altri enti del Terzo settore				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	€	-	€	-
7) verso imprese controllate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso imprese controllate	€	-	€	-
8) verso imprese collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso imprese collegate	€	-	€	-
9) crediti tributari				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti tributari	€	-	€	-
10) da 5 per mille				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti da 5 per mille	€	-	€	-
11) imposte anticipate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo				
Totale crediti imposte anticipate	€	-	€	-
12) verso altri				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	14.851	€	12.617
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri	€	14.851	€	12.617
Totale crediti	**€**	***14.851***	**€**	***12.617***
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni				
1) partecipazioni in imprese controllate	€	-	€	-
2) partecipazioni in imprese collegate	€	-	€	-
3) altri titoli	€	-	€	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	**€**	**-**	**€**	**-**
IV - Disponibilità liquide				
1) depositi bancari e postali	€	127.515	€	73.420
2) assegni	€	-	€	-
3) danaro e valori in cassa	€	2.287	€	2.455
Totale disponibilità liquide	**€**	***129.802***	**€**	***75.874***
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	**€**	***144.653***	**€**	***88.491***
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	**€**	**833**	**€**	**818**
Totale Attivo	**€**	***1.616.651***	**€**	***1.564.083***
PASSIVO				
A) PATRIMONIO NETTO				
I - Fondo di dotazione dell'ente	**€**	***899.268***	**€**	***899.268***
II - Patrimonio vincolato				
1) riserve statutarie	€	-	€	-
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€	-	€	-
3) riserve vincolate destinate da terzi	€	545.998	€	546.852
Totale patrimonio vincolato	**€**	***545.998***	**€**	***546.852***
III - Patrimonio libero				
1) riserve di utili o avanzi di gestione	€	-	€	-
2) altre riserve	€	-	€	-

Totale patrimonio libero	**€**	**-**	**€**	**-**
IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio	**€**	**1.345**	**€**	**(854)**
TOTALE PATRIMONIO NETTO	**€**	***1.446.612***	**€**	***1.445.266***
B) FONDI PER RISCHI E ONERI				
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€	-	€	-
2) per imposte, anche differite	€	-	€	-
3) altri	€	-	€	-
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	**€**	**-**	**€**	**-**
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	**€**	**2.781**	**€**	**2.568**
D) DEBITI				
1) debiti verso banche				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	36.029	€	40.197
Totale debiti verso banche	€	36.029	€	40.197
2) debiti verso altri finanziatori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso altri finanziatori	€	-	€	-
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	28.463	€	28.463
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	€	28.463	€	28.463
4) debiti verso enti della stessa rete associativa				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso enti della stessa rete associativa	€	-	€	-
5) debiti per erogazioni liberali condizionate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti per erogazioni liberali condizionate	€	-	€	-
6) acconti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale acconti	€	-	€	-
7) debiti verso fornitori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	1.665	€	2.144
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso fornitori	€	1.665	€	2.144
8) debiti verso imprese controllate e collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso imprese controllate e collegate	€	-	€	-
9) debiti tributari				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti tributari	€	-	€	-
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	14.835	€	15.622
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€	14.835	€	15.622
11) debiti verso dipendenti e collaboratori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	7.984	€	7.713
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso dipendenti e collaboratori	€	7.984	€	7.713
12) altri debiti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	4.591
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale altri debiti	€	-	€	4.591
TOTALE DEBITI	**€**	***88.977***	**€**	***98.730***
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	**€**	**78.282**	**€**	**17.518**
Totale Passivo	**€**	***1.616.651***	**€**	***1.564.083***

CENTRO STUDI SERENO REGIS
Via Garibaldi, 13 - 10122 TORINO
Tel. +39 011 532 824 - Fax 011 515 8000
Cod. Fisc. 97568420018

Mod. B - RENDICONTO GESTIONALE

ONERI E COSTI		2022		2021	PROVENTI E RICAVI		2022		2021
A) Costi e oneri da *attività di interesse generale*					**A) Ricavi, rendite e proventi da *attività di interesse generale***				
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	11.019	€	4.631	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	€	650	€	1.380
2) Servizi	€	196.202	€	117.604	2) Proventi dagli associati per attività mutualistiche	€	-	€	-
3) Godimento di beni di terzi	€	117	€	347	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€	-	€	-
4) Personale	€	167.567	€	161.989	4) Erogazioni liberali	€	35.741	€	40.749
5) Ammortamenti	€	408	€	8.878	5) Proventi del 5 per mille	€	4.337	€	4.333
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-	6) Contributi da soggetti privati	€	-	€	-
					a) contributi da privati	€	98.042	€	28.000
7) Oneri diversi di gestione	€	8.720	€	13.649	b) contributi da Fondazioni	€	28.637	€	11.000
8) Rimanenze iniziali	€	-	€	-	c) contributo da Compagnia di Sanpaolo	€	90.856	€	68.844
					7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€	-	€	-
					8) Contributi da enti pubblici	€	122.653	€	151.190
					9) Proventi da contratti con enti pubblici	€	-	€	-
					10) Altri ricavi, rendite e proventi	€	12.630	€	6.929
Totale	***€***	***384.033***	***€***	***307.097***	11) Rimanenze finali	€	-	€	-
					Totale	***€***	***393.546***	***€***	***312.425***
					Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)	***€***	***9.513***	***€***	***5.327***
B) Costi e oneri da *attività diverse*									
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	-	€	-	**B) Ricavi, rendite e proventi da *attività diverse***				
2) Servizi	€	-	€	-	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€	-	€	-
3) Godimento di beni di terzi	€	-	€	-	2) Contributi da soggetti privati	€	-	€	-
4) Personale	€	-	€	-	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€	-	€	-
5) Ammortamenti	€	-	€	-	4) Contributi da enti pubblici	€	-	€	-
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-	5) Proventi da contratti con enti pubblici	€	-	€	-
7) Oneri diversi di gestione	€	-	€	-	6) Altri ricavi, rendite e proventi	€	-	€	-
8) Rimanenze iniziali	€	-	€	-	7) Rimanenze finali	€	-	€	-
Totale	***€***	***-***	***€***	***-***					
					Totale	***€***	***-***	***€***	***-***
					Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)	***€***	***-***	***€***	***-***
C) Costi e oneri da *attività di raccolta fondi*									
1) Oneri per raccolte fondi abituali	€	-	€	-	**C) Ricavi, rendite e proventi da *attività di raccolta fondi***				
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	€	-	€	-	1) Proventi da raccolte fondi abituali	€	-	€	-
3) Altri oneri	€	-	€	-	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	€	-	€	-
Totale	***€***	***-***	***€***	***-***	3) Altri proventi	€	-	€	-
					Totale	***€***	***-***	***€***	***-***
					Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)	***€***	***-***	***€***	***-***
D) Costi e oneri da *attività finanziarie e patrimoniali*									
1) Su rapporti bancari	€	3.013	€	2.526	**D) Ricavi, rendite e proventi da *attività finanziarie e patrimoniali***				
2) Su prestiti	€	-	€	-	1) Da rapporti bancari	€	0	€	0
3) Da patrimonio edilizio	€	-	€	-	2) Da altri investimenti finanziari	€	-	€	-

4) Da altri beni patrimoniali	€	-	€	-
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-
6) Altri oneri	€	-	€	-
Totale	***€***	***3.013***	***€***	***2.526***

3) Da patrimonio edilizio	€	-	€	-
4) Da altri beni patrimoniali	€	-	€	-
5) Altri proventi	€	-	€	-
Totale	***€***	***0***	***€***	***0***
Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	***€***	***(3.013)***	***€***	***(2.525)***

E) Costi e oneri di <u>supporto generale</u>				
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	-	€	-
2) Servizi	€	-	€	-
3) Godimento di beni di terzi	€	-	€	-
4) Personale	€	-	€	-
5) Ammortamenti	€	-	€	-
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-
7) Altri oneri	€	-	€	-
Totale	***€***	***-***	***€***	***-***
Totale oneri e costi	***€***	***387.046***	***€***	***309.623***

E) Proventi di <u>supporto generale</u>				
1) Proventi da distacco del personale	€	-	€	-
2) Altri proventi di supporto generale	€	-	€	-
Totale	***€***	***-***	***€***	***-***
Totale proventi e ricavi	***€***	***393.546***	***€***	***312.425***
Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	**€**	**6.500**	**€**	**2.802**
Imposte	**€**	**5.155**	**€**	**3.656**
Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-)	***€***	***1.345***	***€***	***(854)***

COSTI E PROVENTI FIGURATIVI

Costi figurativi	2022		2021	
1) da attività di interesse generale	€	-	€	-
2) da attività diverse	€	-	€	-
Totale	€	-	€	-

Proventi figurativi	2022		2021	
1) da attività di interesse generale	€	-	€	-
2) da attività diverse	€	-	€	-
Totale	€	-	€	-

CENTRO STUDI SERENO REGIS
Via Garibaldi, 13 - 10122 TORINO
Tel. +39 011 532 824 - Fax 011 515 8000
Cod. Fisc. 97568420018