Mod. A - STATO PATRIMONIALE

		31/12/2021		31/12/2020
ATTIVO				
A) QUOTE ASSOCIATIVE O APPORTI ANCORA DOVUTI	**€**	**-**	**€**	**-**
B) IMMOBILIZZAZIONI				
I - Immobilizzazioni immateriali				
1) costi di impianto e di ampliamento	€	-	€	-
2) costi di sviluppo	€	-	€	-
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	€	-	€	-
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€	-	€	-
5) avviamento	€	-	€	-
6) immobilizzazioni in corso e acconti	€	-	€	-
7) altre	€	6.220	€	3.020
Totale immobilizzazioni immateriali	***€***	***6.220***	***€***	***3.020***
II - Immobilizzazioni materiali				
1) terreni e fabbricati	€	1.464.177	€	1.464.177
2) impianti e macchinari	€	-	€	-
3) attrezzature	€	2.517	€	7.874
4) altri beni	€	-	€	-
5) immobilizzazioni in corso e acconti	€	-	€	-
Totale immobilizzazioni materiali	***€***	***1.466.693***	***€***	***1.472.051***
III - Immobilizzazioni finanziarie				
1) partecipazioni in:				
a) imprese controllate	€	-	€	-
b) imprese collegate	€	-	€	-
c) altre imprese	€	1.463	€	1.463
Totale partecipazioni	€	1.463	€	1.463
2) crediti				
a) imprese controllate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti imprese controllate	€	-	€	-
b) imprese collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti imprese collegate	€	-	€	-
c) verso altri enti del Terzo settore				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	€	-	€	-
d) verso altri				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	398	€	398
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri	€	398	€	398
Totale crediti	€	398	€	398
3) altri titoli	€	-	€	-
Totale immobilizzazioni finanziarie	***€***	***1.861***	***€***	***1.861***
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	***€***	***1.474.774***	***€***	***1.476.932***
C) ATTIVO CIRCOLANTE				
I - Rimanenze				
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	€	-	€	-
2) prodotti in coso di lavorazione e semilavorati	€	-	€	-
3) lavori in corso su ordinazione	€	-	€	-
4) prodotti finiti e merci	€	-	€	-
5) acconti	€	-	€	-
Totale rimanenze	***€***	***-***	***€***	***-***
II - Crediti				
1) verso utenti e clienti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso utenti e clienti	€	-	€	-
2) verso associati e fondatori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-

esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso associati e fondatori	€	-	€	-
3) verso enti pubblici				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso enti pubblici	€	-	€	-
4) verso soggetti privati per contributi				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso soggetti privati per contributi	€	-	€	-
5) verso enti della stessa rete associativa				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso enti della stessa rete associativa	€	-	€	-
6) verso altri enti del Terzo settore				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri enti del Terzo settore	€	-	€	-
7) verso imprese controllate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso imprese controllate	€	-	€	-
8) verso imprese collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso imprese collegate	€	-	€	-
9) crediti tributari				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti tributari	€	-	€	-
10) da 5 per mille				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti da 5 per mille	€	-	€	-
11) imposte anticipate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo			€	-
Totale crediti imposte anticipate	€	-	€	-
12) verso altri				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	12.617	€	6.298
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale crediti verso altri	€	12.617	€	6.298
Totale crediti	**€**	***12.617***	**€**	***6.298***
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni				
1) partecipazioni in imprese controllate	€	-	€	-
2) partecipazioni in imprese collegate	€	-	€	-
3) altri titoli	€	-	€	-
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	**€**	**-**	**€**	**-**
IV - Disponibilità liquide				
1) depositi bancari e postali	€	73.420	€	77.169
2) assegni	€	-	€	-
3) danaro e valori in cassa	€	2.455	€	198
Totale disponibilità liquide	**€**	***75.874***	**€**	***77.367***
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	**€**	***88.491***	**€**	***83.665***
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI	**€**	**818**	**€**	**-**
Totale Attivo	**€**	***1.564.083***	**€**	***1.560.597***
PASSIVO				
A) PATRIMONIO NETTO				
I - Fondo di dotazione dell'ente	**€**	***899.268***	**€**	***899.268***
II - Patrimonio vincolato				
1) riserve statutarie	€	-	€	-
2) riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali	€	-	€	-
3) riserve vincolate destinate da terzi	€	546.852	€	543.569
Totale patrimonio vincolato	**€**	***546.852***	**€**	***543.569***
III - Patrimonio libero				
1) riserve di utili o avanzi di gestione	€	-	€	-
2) altre riserve	€	-	€	-

Totale patrimonio libero	**€**	**-**	**€**	**-**
IV - Avanzo/Disavanzo d'esercizio	**€**	**(854)**	**€**	**3.284**
TOTALE PATRIMONIO NETTO	**€**	***1.445.266***	**€**	***1.446.121***
B) FONDI PER RISCHI E ONERI				
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	€	-	€	-
2) per imposte, anche differite	€	-	€	-
3) altri	€	-	€	-
TOTALE FONDI PER RISCHI E ONERI	**€**	**-**	**€**	**-**
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	**€**	**2.568**	**€**	**2.478**
D) DEBITI				
1) debiti verso banche				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	40.197	€	44.276
Totale debiti verso banche	€	40.197	€	44.276
2) debiti verso altri finanziatori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso altri finanziatori	€	-	€	-
3) debiti verso associati e fondatori per finanziamenti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	28.463	€	28.463
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso associati e fondatori per finanziamenti	€	28.463	€	28.463
4) debiti verso enti della stessa rete associativa				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso enti della stessa rete associativa	€	-	€	-
5) debiti per erogazioni liberali condizionate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti per erogazioni liberali condizionate	€	-	€	-
6) acconti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale acconti	€	-	€	-
7) debiti verso fornitori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	2.144	€	1.050
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso fornitori	€	2.144	€	1.050
8) debiti verso imprese controllate e collegate				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso imprese controllate e collegate	€	-	€	-
9) debiti tributari				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti tributari	€	-	€	-
10) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	15.622	€	5.758
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€	15.622	€	5.758
11) debiti verso dipendenti e collaboratori				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	7.713	€	7.623
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale debiti verso dipendenti e collaboratori	€	7.713	€	7.623
12) altri debiti				
esigibili entro l'esercizio successivo	€	4.591	€	4.591
esigibili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-
Totale altri debiti	€	4.591	€	4.591
TOTALE DEBITI	**€**	***98.730***	**€**	***91.761***
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	**€**	**17.518**	**€**	**20.237**
Totale Passivo	**€**	***1.564.083***	**€**	***1.560.597***

CENTRO STUDI SERENO REGIS
Via Garibaldi, 13 - 10122 TORINO
Tel. +39 011 532 824 - Fax 011 515 8000
Cod. Fisc. 97568420018

Mod. B - RENDICONTO GESTIONALE

ONERI E COSTI		2021		2020	PROVENTI E RICAVI		2021		2020
A) Costi e oneri da *attività di interesse generale*					**A) Ricavi, rendite e proventi da *attività di interesse generale***				
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	4.631	€	2.000	1) Proventi da quote associative e apporti dei fondatori	€	1.380	€	550
2) Servizi	€	117.604	€	45.281	2) Proventi dagli associati per attività mutualistiche	€	-	€	-
3) Godimento di beni di terzi	€	347	€	-	3) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€	-	€	-
4) Personale	€	161.989	€	131.136	4) Erogazioni liberali	€	40.749	€	31.610
5) Ammortamenti	€	8.878	€	29.550	5) Proventi del 5 per mille	€	4.333	€	9.210
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-	6) Contributi da soggetti privati	€	-	€	-
					a) contributi da privati	€	28.000	€	30.164
7) Oneri diversi di gestione	€	17.305	€	15.417	b) contributi da Fondazioni	€	11.000	€	11.000
8) Rimanenze iniziali	€	-	€	-	c) contributo da Compagnia di Sanpaolo	€	68.844	€	65.000
					7) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€	-	€	-
					8) Contributi da enti pubblici	€	151.190	€	63.834
					9) Proventi da contratti con enti pubblici	€	-	€	-
					10) Altri ricavi, rendite e proventi	€	6.929	€	17.859
Totale	***€***	***310.754***	***€***	***223.384***	11) Rimanenze finali	€	-	€	-
					Totale	***€***	***312.425***	***€***	***229.227***
					Avanzo/Disavanzo attività di interesse generale (+/-)	***€***	***1.671***	***€***	***5.843***
B) Costi e oneri da *attività diverse*									
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€	-	€	-	**B) Ricavi, rendite e proventi da *attività diverse***				
2) Servizi	€	-	€	-	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	€	-	€	-
3) Godimento di beni di terzi	€	-	€	-	2) Contributi da soggetti privati	€	-	€	-
4) Personale	€	-	€	-	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	€	-	€	-
5) Ammortamenti	€	-	€	-	4) Contributi da enti pubblici	€	-	€	-
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€	-	€	-	5) Proventi da contratti con enti pubblici	€	-	€	-
7) Oneri diversi di gestione	€	-	€	-	6) Altri ricavi, rendite e proventi	€	-	€	-
8) Rimanenze iniziali	€	-	€	-	7) Rimanenze finali	€	-	€	-
Totale	***€***	***-***	***€***	***-***					
					Totale	***€***	***-***	***€***	***-***
					Avanzo/Disavanzo attività diverse (+/-)	***€***	***-***	***€***	***-***
C) Costi e oneri da *attività di raccolta fondi*									
1) Oneri per raccolte fondi abituali	€	-	€	-	**C) Ricavi, rendite e proventi da *attività di raccolta fondi***				
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	€	-	€	-	1) Proventi da raccolte fondi abituali	€	-	€	-
3) Altri oneri	€	-	€	-	2) Proventi da raccolte fondi occasionali	€	-	€	-
Totale	***€***	***-***	***€***	***-***	3) Altri proventi	€	-	€	-
					Totale	***€***	***-***	***€***	***-***

				Avanzo/Disavanzo attività di raccolta fondi (+/-) € - € -
D) Costi e oneri da *attività finanziarie e patrimoniali*				
1) Su rapporti bancari	€ 2.526	€ 2.559		**D) Ricavi, rendite e proventi da *attività finanziarie e patrimoniali***
2) Su prestiti	€ -	€ -	1) Da rapporti bancari	€ 0 € -
3) Da patrimonio edilizio	€ -	€ -	2) Da altri investimenti finanziari	€ - € -
4) Da altri beni patrimoniali	€ -	€ -	3) Da patrimonio edilizio	€ - € -
5) Accantonamenti per rischi ed oneri	€ -	€ -	4) Da altri beni patrimoniali	€ - € -
6) Altri oneri	€ -	€ -	5) Altri proventi	€ - € -
Totale	***€ 2.526***	***€ 2.559***		
			Totale	***€ 0 € -***
			Avanzo/Disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)	***€ (2.525) € (2.559)***
E) Costi e oneri di supporto generale				
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	€ -	€ -		**E) Proventi di supporto generale**
2) Servizi	€ -		1) Proventi da distacco del personale	€ - € -
3) Godimento di beni di terzi	€ -	€ -	2) Altri proventi di supporto generale	€ - € -
4) Personale	€ -	€ -		
5) Ammortamenti	€ -	€ -		
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	€ -	€ -		
7) Altri oneri	€ -			
Totale	***€ -***	***€ -***		
			Totale	***€ - € -***
Totale oneri e costi	***€ 313.279***	***€ 225.943***		
			Totale proventi e ricavi	***€ 312.425 € 229.227***
			Avanzo/Disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)	***€ (854) € 3.284***
			Imposte	**€ - € 2.829**
			Avanzo/Disavanzo d'esercizio (+/-)	***€ (854) € 455***

COSTI E PROVENTI FIGURATIVI

Costi figurativi	2021	2020	Proventi figurativi	2021	2020
1) da attività di interesse generale	€ -	€ -	1) da attività di interesse generale	€ -	€ -
2) da attività diverse	€ -	€ -	2) da attività diverse	€ -	€ -
Totale	€ -	€ -	*Totale*	€ -	€ -

CENTRO STUDI SERENO REGIS
Via Garibaldi, 13 - 10122 TORINO
Tel. +39 011 532 824 - Fax 011 515 8000
Cod. Fisc. 97568420018